

Husorden

Beboerne skal i alle forhold vise hensynsfuldhed overfor andre beboere og for bebyggelsen som helhed. Man skal afholde sig fra handlinger, der kan være til skade eller ulempe for andre.

Affald

Affald skal anbringes i henhold til kommunens regulativ.

Dagrenovation (naturligt forekommende affald fra husholdninger) anbringes i de opstillede affaldscontainere. Vådt affald skal emballeres særskilt i plasticposer eller lign. Skarpe og stikkende genstande skal emballeres forsvarligt. Affaldet komprimeres rimeligt, så containerne ikke fyldes med luft, men med affald.

Glasemballage (glasflasker og husholdningsglas samt skår heraf) anbringes tørt og eventuelt skyllet. Krystalglas, ler- og porcelænsvarer, spejle, keramik, elektriske pærer, planglas mv. betragtes som dagrenovation.

Problemaffald (olie- og kemikalieaffald, affald som kan indebære en fare for miljø og personer) afleveres til en af de særlige indsamlingsordninger i kommunen som fx. genbrugsstation eller modtageplads.

Afløb

Afløb i boligerne skal holdes rensede, således at oversvømmelser undgås. Der må ikke kastes affald i WC-skåle o.lign., som kan tilstoppe afløb og faldstammer.

Opgange og fællesarealer

Der må ikke henstilles cykler, barnevogne el. andre ting i og på trappeopgangene (iflg. Brandvæsenets bestemmelser), der må ikke i passager og på fællesarealer hensættes eller efterlades genstande. På alle fællesarealer, både inden- og udendørs er rygning ikke tilladt.

Fodring af fugle

For at mindske tilstedeværelsen af skadedyr, er det ikke tilladt at udlægge foder på ejendommens arealer.

Støj

Afspilning af høj musik og anden støjende adfærd må ikke udøves således, at den er til gene for de øvrige beboere. Beboerne skal udvise hensyn i forbindelse med støjende adfærd og ordentligvis orientere omkringboende, før nødvendig støjende adfærd udfoldes.

Renholdelse

For at bevare et rent og velholdt udseende af ejendommens fællesarealer, må der ikke efterlades cigaretskod, flasker og andet affald på ejendommens fællesarealer, og beboerne må i alle sammenhænge rydde op og gøre rent efter sig selv.

Der skal aftales en rotationsordning med de andre beboere vedrørende trappevask og andre fællesopgaver.

Vand

Vandspild skal undgås. Dryppende og utætte haner og cisterner skal repareres hurtigst muligt.

Husdyrhold

Det er tilladt at holde hund, kat eller andre mindre husdyr, så længe disse ikke er til gene for de øvrige beboere. Tilladelsen til husdyrhold kan trækkes tilbage, hvis der gentagne gange kommer klager til udlejer.

Ejere og brugere af akvarier skal tegne ansvarsforsikring specielt herfor. Gyldig kvittering kan forlanges forevist ejendommens administrator.

Gentagne grove overtrædelser af ejendommens husorden kan medføre opsigelse eller ophævelse af lejemålet iht. §§ 83e og 93g i Lov om leje.